



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI] WEDNESDAY, 19<sup>th</sup> MARCH, 2025/PHALGUNA 28, 1946 [No. 779

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

**PART-II**

**EXTRAORDINARY**

## આધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)ની જોગવાઈ હેઠળ

(નમૂના-“ઝ” મુજબ)

મુસદ્દારપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા-નોર્થ) (બીજો ફેરફાર)

ન. નરથો/નં. ૦૫ (ઉમરા-નોર્થ) (બીજો ફેરફાર)/જનરલ/૧૩૬૨/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૩, સુરત નગર રચના યોજના, એકમ-૧, સુરત આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૦-૦૧-૨૦૨૫ના જાહેરનામાં કમાંક : છાયેચ/વી/૧૪ ઓફ ૨૦૨૫/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૦-૨૨૨-૮ થી મંજૂર કરેલ મુસદ્દારપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા-નોર્થ) (બીજો ફેરફાર)ને આખરી કરવા માટે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૦-૦૧-૨૦૨૫ના જાહેરનામાં કમાંક : છાયેચ/વી/૨૦૨૫ નો ૩૫/નરથો/૧૪૨૦૨૦-૨૨૨-૮થી નગર નિયોજક-૩, પ્રવર નગર નિયોજકશીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧, સુરતની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસ્તિથી ગુજરાત સરકારના તા. ૧૬-૦૧-૨૦૨૫ ના એક્સ્ટ્રાઓર્ડિનરી રાજ્યપત્રના Vol.LXVI, પાર્ટ-IV-B ના પાના નં. ૧૦-૧ ૬૫૨ થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-(૧) થી હરાવ્યા મુજબ, હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૬-૦૨-૨૦૨૫, બુધવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા-નોર્થ) (બીજો ફેરફાર)ની ચતુર્સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : તાપી નદી

દક્ષિણો : લાગુ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા- નોર્થ) નો ભાગ

પૂર્વ : નગર રચના યોજના નં. ૦૫(અઠવા-ઉમરા) ની હદ

પશ્ચિમે : લાગુ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા- નોર્થ) નો ભાગ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા-નોર્થ)(બીજો ફેરફાર)માં સમાવિષ્ટ બ્લોક નંબરોની વિગત નીચે મુજબ છે.

મોજે : ઉમરા નોર્થના રે.સ.ન./બ્લોક નં.૨૮/૧(પાર્ટ)+૩૦/અ+૨૮/૩, ૪૮(પાર્ટ) નોર્થ, ૪૮(પાર્ટ) સાઉથ (મુળાંડ ન. ૩૮, ૫૬, ૫૮, ૪૧, ૫૧ અને ૫૭)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ હેઠળ કરેલ નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ફરમરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ માં જાણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦(વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની માટે હક્કદાર છે અને તેમણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ય થયાની ત્રાણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫(ઉમરા-નોર્થ) (બીજો ફેરફાર)ના મુસદાની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નીચે જણાવ્યા મુજબની નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

તા. : ૧૯-૦૨-૨૦૨૫

એ. એમ. પટેલ

નગર રચના અધિકારી અને

નગર નિયોજક-૩,

સુરત નગર રચના યોજના એકમ-૧

સુરત.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૩,

પ્રવર નગર નિયોજકશીની કચેરી,

સુરત નગર રચના યોજના, એકમ-૧,

પાંચમો માળ, સુડા ભવન, આગમ આર્કિટની સામે,

વેસુ-આભવા રોડ, વેસુ, સુરત-૩૮૫૦૦૭.

Email:stp-tpo1-srt@gujarat.gov.in

